



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

## **DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI.**

Intervento: Progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo all'intervento di recupero e riqualificazione del complesso militare dismesso ex Caserma VIII CERIMANT, finalizzato dall'Unione europea – NextGenerationEU – Investimento 2.4: “Messa in sicurezza sismica dei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e ricoveri per opere d'arte (Recovery Art)”, Linea di Adozione 4 “Recovery Art – Creazione di siti per il ricovero di opere d'arte attraverso la realizzazione di n.5 depositi e rifugi speciali per gestire al meglio le emergenze causate da calamità naturali” C.I.G.: A0019CB9C8 - C.U.P.: F88C23000290006

Oggetto: Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona (articolo 38 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi e dell'art. 13 del D.L. 76/2020) indetta con nota n. 26198 del 23.07.2024.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- l'intervento di “recupero e riqualificazione del complesso militare dismesso “Ex Caserma 8° Cerimant” in Roma, via Prenestina n. 931” (di seguito, “Intervento”) è inserito, all'interno del PNRR, nell'ambito della Missione 1 (“Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”), Componente 3 (“Turismo e cultura 4.0”), Misura 2 (“Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”), Investimento 2.4 (“Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del Fondo Edifici di Culto (FEC) e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)”) (di seguito, “Investimento”), in relazione al quale il decreto del MEF del 6 agosto 2021 ha assegnato un importo complessivo di 800 milioni di euro;
- il citato decreto del MEF del 6 agosto 2021 ha, altresì, indicato il MIC quale Amministrazione centrale titolare dell'Investimento, ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. 1), del D.L. n. 77/2021;
- il decreto del Ministro della cultura 21 aprile 2022, n. 177 ha ripartito le risorse finanziarie assegnate al medesimo MIC dal citato decreto del MEF del 6 agosto 2021, suddividendole in 4 linee d'azione: tra di esse, sono stati assegnati 300 milioni di euro alla linea d'azione n. 4, finalizzata alla “Creazione di siti per il ricovero di opere d'arte attraverso la realizzazione di n. 5 depositi e rifugi speciali per gestire al meglio le emergenze causate da calamità naturali”



DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

via del Collegio Romano, 27 00186 Roma - tel. +39 06 6723 2004

PEC: [sg.servizio8@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sg.servizio8@cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

- (di seguito, “Recovery Art”). Tale linea d’azione prevede, in particolare, la creazione di 5 depositi temporanei per la protezione dei beni culturali mobili in caso di calamità naturali, attraverso la riconversione di centrali nucleari dismesse ed ex strutture militari, equamente distribuite sul territorio nazionale;
- il successivo decreto del Ministro della cultura 17 gennaio 2023, n. 26 ha individuato il Servizio VIII (“Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica”) del Segretariato Generale del medesimo MIC quale soggetto attuatore dell’Investimento (di seguito, “Soggetto Attuatore”) e ha ulteriormente ripartito le risorse di cui al citato DM n. 177/2022 per la realizzazione degli interventi afferenti al Recovery Art: tra di essi, sono stati assegnati 50 milioni di euro all’Intervento;
  - in data 15 gennaio 2020 è stata sottoscritta la Convenzione tra il MIC ed Invitalia per l’attivazione di quest’ultima quale Centrale di Committenza, ai sensi del combinato disposto degli articoli 62 e 63 del Codice dei Contratti, corredata dai relativi allegati, così come integrata e modificata con atto del 21 gennaio 2022 e successivo atto integrativo n. 742 del 29 dicembre 2022;
  - il dott. Luigi Scaroina, in qualità di dirigente del menzionato Servizio VIII, ha assunto le funzioni, ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, co. 1, e 5, co. 2, della L. 7 agosto 1990 n. 241, di responsabile del procedimento, nonché, ai sensi dell’articolo 15, co. 2, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, di responsabile unico del progetto (di seguito “RUP”);
  - per la realizzazione dell’intervento de quo il Servizio VIII del Segretariato generale del Ministero della cultura, in qualità di soggetto attuatore e stazione appaltante, ha redatto e approvato il DOCFAP e il connesso DIP a mente dell’Allegato Allegato I.7 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
  - Invitalia S.p.a., in qualità di supporto alla Stazione Appaltante, ha provveduto ad effettuare una campagna di indagini finalizzate a valutare lo stato di conservazione delle strutture, propedeutiche alle attività di progettazione, una campagna indagini geognostiche propedeutiche alle attività di progettazione, servizi di rilievo topografici e architettonici propedeutici alle attività di progettazione. Gli esiti delle rilevazioni effettuate sono individuabili nell’Allegato n. 1 al DIP;
  - con determina a contrarre 3 agosto 2023 rep. n. 76 del Dirigente del Servizio VIII è stata avviata la procedura telematica aperta di cui al combinato disposto degli articoli 71, 132 e 133 del Codice dei Contratti per l’affidamento dei servizi tecnici relativi ai lavori di “Recupero e riqualificazione del complesso militare dismesso Ex caserma 8° Cerimant in Roma, Via Prenestina n. 931 per la realizzazione di depositi per il ricovero delle opere d’arte (Recovery Art), avvalendosi di Invitalia S.p.A. quale Centrale di Committenza;
  - in data 19 gennaio 2024 è stato sottoscritto il contratto avente repertorio n.28 con il quale sono stati affidati al Raggruppamento Temporaneo di Operatori economici, costituito da POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) – SIT



DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

via del Collegio Romano, 27 00186 Roma - tel. +39 06 6723 2004

PEC: [sg.servizio8@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sg.servizio8@cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

INGEGNERIA S.R.L., SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP., GEO. ANDREA RONDINARA (mandanti) (di seguito, “Progettista”), i Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e incarico opzionale per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il recupero e la riqualificazione del complesso militare dismesso “Ex Caserma 8° Cerimant” in Roma, via Prenestina n. 931”, C.I.G.: A0019CB9C8 - C.U.P.: F88C23000290006;

- con verbale di avvio dell'esecuzione del contratto nota prot. n. MIC|MIC\_SG\_SERV VIII|22/01/2024|0002383 a firma del Direttore dell'esecuzione sono state avviate le attività oggetto dell'appalto;
- con atto aggiuntivo rep. n. 79 del 18 aprile 2024 sono state affidate le attività di rilievo e indagini integrative come indicate nel Piano delle Indagini approvato dalla Stazione Appaltante con determina del Dirigente del Servizio VIII del Segretariato generale n. 24 del 15 aprile 2024;
- in data 22 luglio 2024 è stato consegnato dal progettista il progetto di fattibilità tecnica economica e che lo stesso è stato ritenuto meritevole al fine di procedere con l'avvio dell'iter finalizzato all'acquisizione delle autorizzazioni necessarie;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 26198 del 23.07.2024 è stata indetta la Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona (articolo 38 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi e dell'art. 13 del D.L. 76/2020) che ha coinvolto i seguenti soggetti:
  - . Ministero della Difesa, Polo Di Mantenimento Dei Mezzi Di Telecomunicazione, Elettronici e Optoelettronici;
  - . Ministero della Difesa, Comando Logistico Esercito MO.TRA.;
  - . Ministero della Difesa, Direzione Lavori e del Demanio;
  - . Ministero dell'Interno, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
  - . Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale;
  - . Ministero della Cultura, Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
  - . Ministero della Cultura, Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma;
  - . Regione Lazio, Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata;
  - . Città metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento VI – Governo del territorio, della mobilità Servizio 1 – Pianificazione Territoriale e della mobilità, generale e di settore;



DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

via del Collegio Romano, 27 00186 Roma - tel. +39 06 6723 2004

PEC: [sg.servizio8@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sg.servizio8@cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

- . Roma Capitale, Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Direzione Pianificazione Generale Servizio Coordinamento Tecnico PRG – Valorizzazione delle Aree Pubbliche e di Interesse Pubblico – Compensazioni Urbanistiche;
- . Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale - Settore Roma Capitale e Sub-Distrettuale Lazio;
- . ASL ROMA 2 – UOC Servizio Interzonale Progetti, Abitabilità, e Acque Potabili;
- . ACEA ATO 2 S.p.A.;
- . Areti S.p.A. Direzione Operazioni Ingegneria e Sviluppo Smart Grid Piano Regolatore Elettrico – Progettazione MT;
- . SNAM Rete Gas S.p.A. Distretto Centro Occidentale;
- . TELECOM ITALIA S.p.A.;
- . ITALGAS S.p.A.;
- . Fastweb S.p.A.;
- . Presidente della Regione Lazio;
- . Sindaco metropolitano Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale
- la documentazione progettuale utile alle decisioni da assumere è stata resa disponibile tramite un apposito *link* consultabile online;
- con la stessa nota di indizione della Conferenza sono stati fissati i seguenti termini perentori:
  - **7 giorni** naturali e consecutivi il termine perentorio entro cui le Amministrazioni coinvolte possono richiedere al soggetto proponente Ministero della cultura, Segretariato Generale, Servizio VIII, Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della L. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso di questa Amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre Pubbliche Amministrazioni;
  - fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento che, ai sensi dell'art. 38 del d.lgs. 36/202, è fissato perentoriamente in 60 giorni dall'invio della comunicazione di convocazione della conferenza di servizi, in ragione dell'urgenza il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovranno rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi è fissato in **15 giorni** naturali e consecutivi dal ricevimento della convocazione, ovvero, nel caso di cui al punto precedente, dal ricevimento delle integrazioni richieste;

PRESO ATTO

delle note di riscontro acquisite nell'ambito della Conferenza di Servizi che costituiscono assensi con e senza condizioni e segnatamente:



DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

via del Collegio Romano, 27 00186 Roma - tel. +39 06 6723 2004

PEC: [sg.servizio8@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sg.servizio8@cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

- Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale, nota prot. n. 10500 del 5 agosto 2024, che *“si rimette ai pareri già resi e che saranno resi da tutte le Amministrazioni a tanto deputate, in particolare, per ogni aspetto di competenza proprio degli Uffici di codesto Ministero della Cultura. Per quel che concerne gli aspetti dominicali, si esprime il proprio nulla contro all’approvazione del PFTE in questione, afferente esclusivamente la porzione immobiliare individuata nella tavola denominata E036INV-00-F-A0-PL0-TAV001 “Planivolumetria- Individuazione confini lotto di intervento” da destinare alle finalità di cui al Recovery Art”*;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Centrale – Settore Gestione rischio idraulico, nota prot. n. 8765 del 5 agosto 2024, che esprime parere favorevole sulla compatibilità dell’opera rispetto agli atti di pianificazione di competenza;
- Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nota prot. n. 22935 del 6 agosto 2024 che autorizza con prescrizioni ai sensi dell’art. 21 del d. lgs 42/2004;
- Regione Lazio - Direzione regionale urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare - Area urbanistica, copianificazione e programmazione negoziata: Roma capitale e città metropolitana di Roma capitale, nota prot. n. 1008232 dell’8 agosto 2024, che non rileva criticità di competenza ed esprime il proprio assenso.

Che il Comando Trasporti e Materiali Reparto Trasporti, Formazione e Specializzazione TRAMAT Ufficio Movimenti e Trasporti ha comunicato con nota prot. n. 79102 del 2 agosto 2024 di essere delegato ad esprimere il parere per conto dell’A.D. solo in caso di Conferenze di Servizi indette ai sensi della L.241/1990 dalle Strutture centrali e periferiche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dalla Società Rete Ferroviaria Italiana per i soli programmi di soppressione dei passaggi a livello;

### CONSIDERATO CHE

il mancato riscontro da parte di taluni Enti ed Amministrazioni nel termine perentorio indicato nella nota di indizione della Conferenza di Servizi di che trattasi e previsto dall’art. 14-bis, comma 2 lettera c) della Legge 241/90 equivale ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, ad assenso senza condizioni;

### RITENUTO CHE

le condizioni e le prescrizioni indicate dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell’assenso possano essere recepite nel corso della successiva fase progettuale e/o prima dell’inizio dei lavori;

Valutato



DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

via del Collegio Romano, 27 00186 Roma - tel. +39 06 6723 2004

PEC: [sg.servizio8@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sg.servizio8@cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

che all'esito dei lavori della Conferenza di servizi, si è constatata sia la presenza di espliciti pareri favorevoli, sia l'assenza della espressione di pareri contrari;

sulla scorta di quanto sopra richiamato,

**ADOTTA**

Ai sensi del comma 5, art. 14-bis della Legge 241/90 e ss.mm.ii., con gli effetti di cui all'art. 14-quater della medesima Legge, la presente

**DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA**

della conferenza di servizi convocata con nota prot. n. 26198 del 23.07.2024, avente ad oggetto il Progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo all'intervento di recupero e riqualificazione del complesso militare dismesso ex Caserma VIII CERIMANT;

ai fini di cui sopra

**DISPONE**

- 1) che gli elaborati del Progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo all'intervento di recupero e riqualificazione del complesso militare dismesso ex Caserma VIII CERIMANT, nonché tutta la documentazione relativa alla Conferenza di Servizi, siano resi disponibili in formato digitale al seguente percorso: [https://web.beniculturali.it/wp-content/uploads/Documentazione\\_conferenza\\_dei\\_servizi\\_ex\\_caserma\\_Cerimant.zip](https://web.beniculturali.it/wp-content/uploads/Documentazione_conferenza_dei_servizi_ex_caserma_Cerimant.zip);
- 2) che copia integrale della presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi sia pubblicata sul sito web dell'Amministrazione procedente e sia depositata presso la sede dell'Amministrazione procedente per la libera consultazione, ed inoltre, la stessa venga pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del Ministero della Cultura ai sensi dell'art. 39, comma 3 del decreto legislativo n. 33 del 2013;
- 3) che sia trasmessa in forma telematica copia della presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi ai componenti e partecipanti della conferenza di servizi, per gli adempimenti di rispettiva competenza.



DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

via del Collegio Romano, 27 00186 Roma - tel. +39 06 6723 2004

PEC: [sg.servizio8@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sg.servizio8@cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

Contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Luigi Scaroina



DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

SERVIZIO VIII – Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica dell'ex Segretariato Generale

via del Collegio Romano, 27 00186 Roma - tel. +39 06 6723 2004

PEC: [sg.servizio8@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sg.servizio8@cultura.gov.it](mailto:sg.servizio8@cultura.gov.it)